

# Niederschrift



021163

über die am Donnerstag, 06.06.2019 um 19:30 Uhr stattgefundene Sitzung des Gemeinderates Deutsch Goritz.

## Tagesordnung:

- 1) Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2) Bericht des Bürgermeisters
- 3) Fragestunde gemäß Steiermärkischer Gemeindeordnung
- 4) Genehmigung der letzten Niederschrift vom 09.05.2019
- 5) Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Malerarbeiten für den Neu-, Um- und Zubau des Kindergartens Deutsch Goritz.
- 6) Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Möbel für den Neu-, Um- und Zubau des Kindergartens Deutsch Goritz.
- 7) Beratung und Beschlussfassung über die Herstellung der Grundbuchsordnung nach den Sonderbestimmungen des § 15 ff LiegTeilG, Endvermessung Weggrundstück 119/25, KG Deutsch Goritz, laut Teilungsplan DI Reichthaler, GZ 33051-66202-T.
- 8) Beratung und Beschlussfassung über die Verordnung gem. § 94 Abs. 1 Ziff. 3 des Allg. Grundbuchgesetzes in Verbindung mit § 8 Abs. 3 Landes-Straßenverwaltungsgesetz 1964 i.d.g.F., über die Widmung als öffentliches Gut, Weggrundstück Nr. 119/25, KG Deutsch Goritz laut Teilungsplan DI Reichthaler, GZ 33051-66202-T.
- 9) Allfälliges
- 10) Vertraulich - Beratung und Beschlussfassung über Bauangelegenheiten.

Anwesende: (☒); Nicht Anwesende: (☐)

<input checked="" type="checkbox"/> Bgm. Tomschitz Heinrich	<input checked="" type="checkbox"/> Vbgm. Gerhard Kaufmann -	<input checked="" type="checkbox"/> Kass. Mag. Schuster H.
<input type="checkbox"/> Bauer Anton - entschuldigt	<input checked="" type="checkbox"/> Kreindl Dietmar	<input type="checkbox"/> Gangl Andrea - entschuldigt
<input checked="" type="checkbox"/> Schlein Reinhard	<input checked="" type="checkbox"/> Martin Greiner	<input checked="" type="checkbox"/> Tischler Josef
<input checked="" type="checkbox"/> Pock Rudolf	<input checked="" type="checkbox"/> Rauch Heinrich	<input type="checkbox"/> Wonisch Martin - entschuldigt
<input type="checkbox"/> Schober Ingeborg entschuldigt	<input checked="" type="checkbox"/> Puntigam Andrea	<input checked="" type="checkbox"/> Lackner Andreas

## Ortsvorsteher

<input type="checkbox"/> Klöckl Heribert -	<input type="checkbox"/> List Franz	<input type="checkbox"/> Hirtl Franz
<input type="checkbox"/> Neuhold Eduard	<input type="checkbox"/> Posch Roman	<input type="checkbox"/> Pock Alfred

## TO 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Bgm. Heinrich Tomschitz begrüßt alle Gemeinderäte und den Zuhörer Herrn Franz Fasching zur heutigen Gemeinderatssitzung. Weiters wird Frau Maria Haas begrüßt. Entschuldigt für die heutige Gemeinderatssitzung haben sich Herr GR Martin Wonisch, GR Anton Bauer, GR Andrea Gangl und GR Ingeborg Schober. Die Tagesordnung und der Entwurf der Niederschrift ist jedem Gemeinderat zeitgerecht zugesandt worden. Nachdem die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit festgestellt worden ist, wurde in die Tagesordnung eingegangen.

Bgm. Tomschitz fragt, ob es Fragen und Stellungnahmen zur Tagesordnung gibt. – Keine Anfragen

## TO 2 Bericht des Bürgermeisters

Bgm. Tomschitz berichtet die letzten Termine in der Gemeinde:

- 09.05.2019 Letzte Gemeinderatssitzung
- 10.05.2019 Beim Kohhof in Ratschendorf fand im Zuge der Jungen Wirtschaft eine Veranstaltung statt  
Besprechung mit Herrn BM Pfeifer betreffend Bauangelegenheiten  
Besprechung mit der Volkshilfe Steiermark betreffend dem bevorstehenden Kindergartenjahr 2019/2020  
Muttertagsfeier der Volksschule Ratschendorf in der Teichhalle Ratschendorf
- 15.05.2019 Besprechung betreffend Breitbandausbau in Gniebing

- 16.05.2019 Klärwärtarnachbarschaftstag in Deutsch Goritz – die Kläranlage von Deutsch Goritz wurde besichtigt, Proben wurden entnommen. Weiters wurde auch der Abfallwirtschaftsverband in Ratschendorf besichtigt.
- 17.05.2019 Besprechung mit dem Kindergarten, der Firma Mazuheli und Kindern vom Kindergarten betreffend den Figuren im Kreisverkehr. Man kam zum Entschluss, dass die Figuren in der natürlichen Größe der Kinder angefertigt werden sollen.
- 20.05.2019 Veranstaltung Interreg – SI MUR AT im Gemeindezentrum Deutsch Goritz
- 21.05.2019 Baubesprechung im Kindergarten Deutsch Goritz
- 23.05.2019 Raiba Generalversammlung in Mettersdorf
- 23.05.2019 Vermessung im Kindergarten – eigener Tagesordnungspunkt  
Vertragsunterzeichnung mit der Agrarbezirksbehörde für Steiermark betreffend dem Weg in Weixelbaum – ein Gemeinderatsbeschluss wurde bereits gefasst.  
Kassaprüfung – der Obmann Andreas Lackner wird um einen Bericht gebeten.  
Obmann Andreas Lackner: Da bei der letzten Prüfungsausschusssitzung einige Prüfungsausschussmitglieder verhindert waren, ersucht der Obmann des Prüfungsausschusses jene Mitglieder, welche bei der Prüfungsausschusssitzung verhindert sind, rechtzeitig die Ersatzmitglieder zu informieren. Die Belege für das Haushaltsjahr 2019 wurden geprüft und für in Ordnung befunden. Die Haushaltsüberwachungsliste wurde ebenso besprochen. Die diversen Überziehungen der Haushaltskonten sind erklärbar und wurden für in Ordnung befunden. (Kontoüberziehungen beim BVH Spielplatz Ratschendorf, Grundkauf in Spitz, vorgezogene Betriebsförderung). Bgm. Heinrich Tomschitz bedankt sich für die Berichterstattung.
- 24.05.2019 Angebotseröffnung für Malerarbeiten und für die Möbel für das Bauvorhaben Neu-, Um- und Zubau Kindergarten Deutsch Goritz.  
Kindergartenfest beim Dorfplatz in Salsach
- 26.05.2019 EU Wahl
- 27.05.2019 Vorstandssitzung des Wasserverbandes Gnasbach in Gnas
- 28.05.2019 Besprechung mit Baumeister Pfeifer für eine Benützungsbewilligung
- 29.05.2019 Baubesprechung im Kindergarten
- 04.06.2019 Baubesprechung im Kindergarten

TO 3) Fragestunde gemäß Steiermärkischer Gemeindeordnung

GR Reinhard Schlein: Wie sieht es mit der Flächenwidmungsplanrevision aus?

Bgm. Heinrich Tomschitz: Derzeit haben die Grundstücksbesitzer die Möglichkeit bei Bedarf einen Antrag auf Baulandaufnahme zu stellen.

GR Andreas Lackner: Hat jemand von unseren Mitarbeitern bei der 1. Steirischen Gemeindefachtagung für ökologische Grünraumbewirtschaftung und pestizidfreies Unkrautmanagement in der Ökoregion Kaindorf teilgenommen?

Bgm. Heinrich Tomschitz: Ja, unser Außendienstmitarbeiter Herr Wolfgang Kranzelbinder. Es folgt eine kurze Diskussion betreffend Unkrautmanagement.

Keine weiteren Fragen

TO 4) Genehmigung der letzten Niederschrift vom 09.05.2019.

Die Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 09.05.2019 ist allen Gemeinderäten mit der Einladung zeitgerecht zugesandt worden. Auf eine Verlesung konnte somit verzichtet werden.

Bgm. Tomschitz fragt, ob es dazu irgendwelche Fragen oder Stellungnahmen gibt.

Da es keine Fragen zur Niederschrift mehr gibt, beantragt Bgm. Heinrich Tomschitz die Genehmigung der letzten Niederschrift vom 09.05.2019 ohne Änderungen zu genehmigen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

TO 5) Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Malerarbeiten für den Neu-, Um- und Zubau des Kindergartens Deutsch Goritz.

Bgm. Heinrich Tomschitz berichtet, dass zur Angebotslegung 8 Firmen eingeladen wurden.

Folgende Angebote wurden abgegeben:

Malermeister Roland Rauch aus Radochen

€ 33.522,65 netto abzüglich 10 % Nachlass - € 30.170,38 netto

Maler Seidl aus Leibnitz

€ 33.011,40 netto, abzüglich 2 % Nachlass - € 32.351,17 netto

Maler Hesch aus Waasen, Straden

€ 22.303,50 netto

Die Firma Hesch musste wegen Unvollständigkeit des Angebotes ausgeschieden werden.

Seitens des Malermeisters Rauch wurde noch ein Nachlass von 10% gewährt.

Im Zuge der Nachlassverhandlung wurde vom Maler Seidl aus Leibnitz mitgeteilt, dass der Auftrag aus Kapazitätsgründen nicht termingerecht durchführbar ist.

Die Angebotsprüfung und der Vergabevorschlag für Malerarbeiten für den Neu-, Um- und Zubau des Kindergarten Deutsch Goritz samt Beilagen, welche von Arch. DI Erich Ganster am 05.06.2019 übermittelt wurden, bilden einen integrierten Bestandteil der Niederschrift und werden als Beilage A beigelegt.

Nach eingehender Beratung und Diskussion im Gemeinderat stellt der Bürgermeister den Antrag, über den Tagesordnungspunkt 5 – Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Malerarbeiten für den Neu-, Um- und Zubau des Kindergartens Deutsch Goritz mit einer Auftragssumme in der Höhe von € 30.170,38 netto an die Firma Malermeister Roland Rauch, Radochen 34a. 8484 Straden, abzustimmen. (Beilage A)

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

TO 6) Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Möbel für den Neu-, Um- und Zubau des Kindergartens Deutsch Goritz.

Es liegt ein Angebot von der Firma Resch vor. Ebenso wurde die Firma Steiner zur Angebotsabgabe eingeladen, welche aber auf Grund der nicht termingerechten Lieferung kein Angebot abgegeben hat.

Seitens der Firma Resch wurden bereits die Möbel für das Kindergartenprovisorium geliefert.

Folgende Angebote wurden abgegeben:

Firma Resch Möbelwerkstätten GesmbH, Aigen-Schlögl

€ 55.559,86 netto abzüglich 10 % Nachlass - € 50.003,87 netto

Bei der Angebotssumme in der Höhe von € 50.003,87 netto ist die Lieferung und Montage inkludiert.

Das Angebot umfasst die gesamte Einrichtung des Neubaus, ausgenommen sind die Teeküche und die Büroeinrichtung.

Die Angebotsprüfung und der Vergabevorschlag für Möbel für den Neu-, Um- und Zubau des Kindergarten Deutsch Goritz, welche am 05.06.2019 übermittelt wurden, bilden einen integrierten Bestandteil der Niederschrift und werden als Beilage B beigelegt.

Nach eingehender Beratung und Diskussion im Gemeinderat stellt Bgm. Heinrich Tomschitz den Antrag, über den Tagesordnungspunkt 6 – Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Möbel für den Neu-, Um- und Zubau des Kindergartens Deutsch Goritz an die Firma Resch Möbelwerkstätten GesmbH, Dreissesselbergstraße 34, 4160 Aigen-Schlögl, mit einer Auftragssumme in der Höhe von € 50.003,87 netto zu vergeben, abzustimmen – Beilage B.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

TO 7) Beratung und Beschlussfassung über die Herstellung der Grundbuchordnung nach den Sonderbestimmungen des § 15 ff LiegTeilG, Endvermessung Weggrundstücke Nr. 119/36 und 119/25, KG Deutsch Goritz, laut Teilungsplan DI Reichsthaler, GZ 33051-66202-T.

Bgm. Heinrich Tomschitz stellt den Antrag, auf Grund einer Planänderung den Tagesordnungspunkt 7 – wie folgt abzuändern:

TO 7): Beratung und Beschlussfassung über die Herstellung der Grundbuchsordnung nach den Sonderbestimmungen des § 15 ff LiegTeilG, Endvermessung Weggrundstück 119/25, KG Deutsch Goritz, laut Teilungsplan DI Reichsthaler, GZ 33051-66202-T.

Abstimmungsergebnis: Antrag einstimmig angenommen.

Bgm. Heinrich Tomschitz erläutert dem Gemeinderat, dass das Objekt Kindergarten als eine Einheit abgeschlossen werden muss. Dadurch ist die Grundstücksveränderung – Weg vorbeigehend bei der Familie Koller und der Familie Hoffelner in Deutsch Goritz notwendig. Um die Zufahrt zum Anwesen der Familie Hoffelner zu gewährleisten, muss ein Teil des Grundstückes 119/12, KG Deutsch Goritz zum öffentlichen Weg, Grundstück Nummer 119/25, KG Deutsch Goritz hinzugefügt werden. Die restliche Teilfläche (Weg) des Grundstückes 119/12, KG Deutsch Goritz soll je zur Hälfte ins Eigentum der Familien Hoffelner und Koller aus Deutsch Goritz übergehen. Siehe beiliegende Teilungsurkunde, DI Reichsthaler vom 05.06.2019, GZ 33051-66202-T lt. Beilage C.

Somit könnte das gesamte Kindergartenareal als eine Einheit abgegrenzt werden. Die Teilungsurkunde von DI Karl Reichsthaler, GZ 33051-66202-T vom 05.06.2019 bildet einen integrierten Bestandteil dieser Niederschrift.

Nach eingehender Beratung und Diskussion im Gemeinderat stellt der Bürgermeister den Antrag, über den Tagesordnungspunkt 7 – Beratung und Beschlussfassung über die Herstellung der Grundbuchsordnung nach den Sonderbestimmungen des § 15 ff LiegTeilG, Endvermessung Weggrundstück 119/25, KG Deutsch Goritz, abzustimmen. – Beilage D

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

Im Zuge dieser Planänderung stellt Bgm Heinrich Tomschitz den Antrag, dass der Gemeinderat die Zustimmung über die Aufteilung der restlichen Wegfläche (Teilfläche vom Grundstück 119/12, KG Deutsch Goritz) zu je einer Hälfte an die Familien Koller und Hoffelner aus Deutsch Goritz laut beiliegenden Katasterplan laut Beilage C/1 erteilt, und darüber abzustimmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen.

TO 8) Beratung und Beschlussfassung über die Verordnung gem. § 94 Abs. 1 Ziff. 3 des Allg. Grundbuchgesetzes in Verbindung mit § 8 Abs. 3 Landes-Straßenverwaltungsgesetz 1964 idgF., über die Widmung als öffentliches Gut, Weggrundstück Nr. 119/36 und 119/25, KG Deutsch Goritz, laut Teilungsplan DI Reichsthaler, GZ 33051-66202-T.

Bgm. Heinrich Tomschitz stellt den Antrag, auf Grund einer Planänderung den Tagesordnungspunkt 8 – wie folgt abzuändern:

TO 8: Beratung und Beschlussfassung über die Verordnung gem. § 94 Abs. 1 Ziff. 3 des Allg. Grundbuchgesetzes in Verbindung mit § 8 Abs. 3 Landes-Straßenverwaltungsgesetz 1964 i.d.g.F., über die Widmung als öffentliches Gut, Weggrundstück Nr. 119/25, KG Deutsch Goritz laut Teilungsplan DI Reichsthaler, GZ 33051-66202-T.

Abstimmungsergebnis: Antrag einstimmig angenommen.

Bei diesem Beschluss geht es darum, dass der neu vermessene Gemeindegeweg zum Anwesen der Familie Hoffelner in Deutsch Goritz, wie unter Tagesordnungspunkt 7 besprochen, die Widmung als öffentliches Gut der zugeschriebenen Grundstücksteile für das Weggrundstück Nr. 119/25 KG Deutsch Goritz laut Trennstückstabelle von DI Karl Reichsthaler, Staatlich befugter und beeideter Ingenieurkonsulent für Vermessungswesen, laut GZ 33051-66202-T übergeht.

Da es keine offenen Fragen seitens des Gemeinderates gibt, stellt der Bürgermeister den Antrag über den Tagesordnungspunkt 8 Beratung und Beschlussfassung über die Verordnung gem. § 94 Abs. 1 Ziff. 3 des Allg. Grundbuchgesetzes in Verbindung mit § 8 Abs. 3 Landes-Straßenverwaltungsgesetz 1964 i.d.g.F., über die Widmung als öffentliches Gut, Weggrundstück Nr. 119/25, KG Deutsch Goritz laut Teilungsplan DI Reichsthaler, GZ 33051-66202-T. abzustimmen.. – Beilage D

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

Es folgt noch eine Diskussion im Gemeinderat betreffend Wegkosten.

TO 9 Allfälliges

GR Martin Greiner: In der NMS Deutsch Goritz sind an der Außenmauer Bauschäden vorhanden – diese wären bitte zu besichtigen und zu sanieren.

Nach eingehender Diskussion im Gemeinderat kommt man zum Entschluss, dass die betroffene Außenmauer bei der NMS Deutsch Goritz im Zuge einer Baubesprechung im Kindergarten seitens des Arch. DI Erich Ganster besichtigt werden soll.

GR Andreas Lackner: Wurden betreffend Errichtung Photovoltaikanlage beim BVH Kindergarten Deutsch Goritz weitere Gespräche geführt?

Bgm. Heinrich Tomschitz: Ja, Änderungen wurden bereits umgesetzt – die Verbindung zwischen dem Kindergartenbestandsgebäude und dem Neubau wurde bereits hergestellt. Es folgt eine eingehende Diskussion im Gemeinderat betreffend Errichtung Photovoltaikanlage beim BVH Kindergarten Deutsch Goritz.

GR Heinrich Rauch: Mit der heutigen Beschlussfassung kann der Kindergarten Deutsch Goritz als eigene Anlage abgeschlossen werden.

GR Rudolf Pock: Vom 21.06.2019 bis 23.06.2019 ist ein Gegenbesuch in die Partnergemeinde Szajk geplant – es ist der gesamte Gemeinderat eingeladen am Besuch zur Partnergemeinde Szajk teilzunehmen. Abfahrt wäre am 21.06.2019 um 11:00 Uhr beim GH Fasching. Es wird um eine finanzielle Unterstützung seitens der Gemeinde Deutsch Goritz ersucht – als Gastgeschenk ist ein Baum geplant.

Bgm. Heinrich Tomschitz teilt mit, dass seitens des Steirischen Vulkanlandes eine Regionsbefragung an alle Haushalte versendet wird – mit der Bitte um Teilnahme bei dieser Regionsbefragung.

Der Termin für die nächste Gemeinderatssitzung wird für Dienstag, 25.06.2019 mit Beginn um 19:30 Uhr vereinbart.

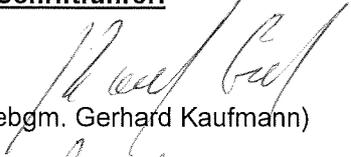
TO 10) Vertraulich - Beratung und Beschlussfassung über Bauangelegenheiten. - eigenes Protokoll

Ende der Sitzung: 20:45 Uhr

Der Vorsitzende:

  
(Bgm. Heinrich Tomschitz)

**Die Schriftführer:**

  
(Vizebgm. Gerhard Kaufmann)

(GR Ingeborg Schober)

  
(GR Reinhard Schlein)

  
(GR Andreas Lackner)

**Gemeinderäte:**

