



020323

Niederschrift

über die am Donnerstag, 07.02.2019 um 19:00 Uhr stattgefundene Sitzung des Gemeinderates Deutsch Goritz.

Tagesordnung:

- 1) Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2) Bericht des Bürgermeisters
- 3) Fragestunde gemäß Steiermärkischer Gemeindeordnung
- 4) Dringlichkeitsantrag1 – Bgm. Heinrich Tomschitz stellt den Antrag über den Tausch der Tagesordnungspunkte – Tagesordnungspunkt Punkt 10 wird Tagesordnungspunkt 6 und Tagesordnungspunkt 6 wird Tagesordnungspunkt 10 abzustimmen
- 5) Genehmigung der letzten Niederschrift vom 12.12.2018
- 6) Beratung und Beschlussfassung über die Hundeabgabenverordnung der Gemeinde Deutsch Goritz.
- 7) Beratung und Beschlussfassung über einen möglichen Abbruch Lodner Haus.
- 8) Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der neuen Fenster für die Volksschule Ratschendorf.
- 9) Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Schülmöbel für die Volksschule Ratschendorf - Nachmittagsbetreuung - GTS.
- 10) Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Spielgeräten im Pausenhof der Volksschule Ratschendorf für die Nachmittagsbetreuung - GTS.
- 11) Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Abbrucharbeiten Malerwerkstatt und Nebengebäude neben dem Lodnerhaus.
- 12) Beratung und Beschlussfassung über einen finanziellen Beitrag für die Sanierungsmaßnahmen der neuen Mittelschule/Poly Mureck.
- 13) Beratung und Beschlussfassung über einen Grundkauf neben dem Rüsthaus der Freiwilligen Feuerwehr Spitz.
- 14) Beratung und Beschlussfassung über die Kooperation zwischen der Gemeinde Deutsch Goritz und dem Land Steiermark für die Umsetzung des österreichweiten Adressen GIP-Vertrages (Gemeindevertrag).
- 15) Beratung und Beschlussfassung über die Darlehensvergabe für die Errichtung einer 3. Kindergartengruppe inkl. Nebenräume.
- 16) Allfälliges

Anwesende: (☒); Nicht Anwesende: (☐)

<input checked="" type="checkbox"/> Bgm. Tomschitz Heinrich	<input checked="" type="checkbox"/> Vbgm. Gerhard Kaufmann	<input checked="" type="checkbox"/> Kass. Mag. Schuster H.
<input type="checkbox"/> Bauer Anton - entschuldigt	<input checked="" type="checkbox"/> Kreindl Dietmar	<input checked="" type="checkbox"/> Gangl Andrea
<input checked="" type="checkbox"/> Schlein Reinhard	<input checked="" type="checkbox"/> Martin Greiner	<input checked="" type="checkbox"/> Tischler Josef
<input checked="" type="checkbox"/> Pock Rudolf	<input checked="" type="checkbox"/> Rauch Heinrich	<input checked="" type="checkbox"/> Wonisch Martin
<input checked="" type="checkbox"/> Schober Ingeborg	<input checked="" type="checkbox"/> Puntigam Andrea	<input checked="" type="checkbox"/> Lackner Andreas

Ortsvorsteher

<input checked="" type="checkbox"/> Klöckl Heribert	<input checked="" type="checkbox"/> List Franz	<input checked="" type="checkbox"/> Hirtl Franz
<input type="checkbox"/> Neuhold Eduard	<input type="checkbox"/> Posch Roman	<input type="checkbox"/> Pock Alfred

TO 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Bgm. Tomschitz begrüßt alle Gemeinderäte und die Ortsvorsteher Herrn Heribert Klöckl, Herrn Franz List und Herrn Franz Hirtl zur 1. Gemeinderatssitzung im Jahr 2019. Weiters wird Herr AL Herbert Hatzl und Frau Maria Haas begrüßt. Entschuldigt für die heutige Gemeinderatssitzung hat sich Herr GR Anton Bauer. Die Tagesordnung und der Entwurf der Niederschrift ist jedem Gemeinderat zeitgerecht zugesandt worden. Nachdem die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit festgestellt worden ist, wurde in die Tagesordnung eingegangen.

Bgm. Tomschitz fragt, ob es Fragen und Stellungnahmen zur Tagesordnung gibt. – Keine Anfragen

TO 2 Bericht des Bürgermeisters

Bgm. Tomschitz berichtet die letzten Termine in der Gemeinde:

- 12.12.2018 Letzte Gemeinderatssitzung
17.12.2018 Sozialhilfeverbandsversammlung in Feldbach, Anwesend: Bgm. Heinrich Tomschitz, GR Reinhard Schlein
17.12.2018 Vorstandssitzung mit Herrn Arch. DI Erich Ganster – betreffend Vergleich Massivbauweise und Holzbauweise – Bauvorhaben Kindergarten
18.12.2018 Kassaprüfung – der Obmann Herr GR Andreas Lackner wird um einen Bericht gebeten. GR Andreas Lackner: Bei dieser Kassaprüfung wurde die Rechnung von der Steirischen Tierkörperverwertung – Falltierentsorgung besprochen. Die Belegsprüfung wurde für in Ordnung befunden.
20.12.2018 Bauverhandlung Hirschmugl, Deutsch Goritz – Photovoltaikanlage
Bauverhandlung Hödl Josef, Ratschendorf - Gerätetunnel
04.01.2019 Jahreshauptversammlung der Freiwilligen Feuerwehr Spitz
06.01.2019 Jahreshauptversammlung der Freiwilligen Feuerwehr Ratschendorf
07.01.2019 Vorstandssitzung
08.01.2019 Vermessung in Ratschendorf, Anwesend: Vizebgm. Gerhard Kaufmann
14.01.2019 Besprechung mit Mag. Riemer, Agrarbezirksbehörde für Steiermark – Flurbereinigung Oberspitz II – in der heutigen Sitzung gibt es hierüber einen eigenen Tagesordnungspunkt
16.01.2019 Besprechung mit der Raumplanerin DI Andrea Jeindl
Vorstandssitzung mit AL Herbert Hatzl – Rechnungsabschluss 2018
17.01.2019 Besprechung mit Frau DI Silvia Kerschbaumer – Depisch, - TDC ZT GmbH
18.01.2019 Bauverhandlung – Kindergarten Deutsch Goritz
22.01.2019 Abwasserverbandsversammlung in Straden, Anwesend: Bgm. Heinrich Tomschitz, Kassier Mag Hannes Schuster, GR Dietmar Kreindl
23.01.2019 Vorstandssitzung – die Tagesordnungspunkte für die heutige Gemeinderatssitzung wurden festgelegt
28.01.2019 Besprechung in der Kinderkrippe in Weixelbaum – Auslagerung des Sommerkindergartens nach Weixelbaum
31.01.2019 Bewilligung des Zu- und Umbaus des Kindergarten Deutsch Goritz, Land Steiermark, Abteilung 6, Mag. Franz Schober
Genehmigung des Sommerkindergartens bei der Kinderkrippe in Weixelbaum durch Herrn Mag. Franz Schober, Abteilung 6, Land Steiermark
Rechnungsabschlussprüfung für das Haushaltsjahr 2018, BH Südoststeiermark, Herr OAR Günther Zweidick
02.02.2019 Neuwahlen des Kommandanten und des KommandantenStv. der Freiwilligen Feuerwehr Spitz
04.02.2019 Wasserverbandsversammlung – GSO in Sinabelkirchen – Namensänderung auf Wasserverband Wasserversorgung Vulkanland
06.02.2019 Notar Mag. Jochen Haider, Mureck – Vertragsunterzeichnung mit der Energie Steiermark, Anwesend, Bgm. Heinrich Tomschitz, Vizebgm. Gerhard Kaufmann, Kassier Mag. Hannes Schuster, GR Andrea Puntigam
07.02.2019 Termin beim Büro Schützenhöfer, Anwesend: Bgm. Heinrich Tomschitz, Vizebgm. Gerhard Kaufmann, AL Herbert Hatzl – betreffend Ansuchen Bedarfszuweisungsmittel – Neubau Kindergarten, Abbruch Lodnerhaus, Kindergarteneinschreibung - der Kindergarten ist für 3 Gruppen ausgebucht und es muss um eine Überschreitung für 2 Kinder angesucht werden.
Seit der letzten Gemeinderatssitzung fanden 10 Altenehrungen statt.

TO 3 Fragestunde gemäß Steiermärkischer Gemeindeordnung

GR Martin Greiner: Wie sieht es mit Sanierung des Spielplatzes in Ratschendorf, welcher zur Zeit gesperrt ist, aus.

Bgm. Heinrich Tomschitz: Angebote werden eingeholt.

GR Martin Greiner: Wie sieht es mit der weiteren Vorgangsweise betreffend Schimmelbefall beim Wohnhaus in Ratschendorf Nr. 51 aus?

Vizebgm. Gerhard Kaufmann: Mit dem Malermeister Roland Rauch wurde das Wohnhaus Ratschendorf Nr. 51 besichtigt und ein Angebot wird übermittelt.

TO 4 Dringlichkeitsantrag 1 – Bgm. Heinrich Tomschitz – Tausch Tagesordnungspunkte – Tagesordnungspunkt Punkt 10 wird Tagesordnungspunkt 6 und Tagesordnungspunkt 6 wird Tagesordnungspunkt 10

Bgm. Heinrich Tomschitz stellt den Antrag, dass der Tagesordnungspunkt 10 – Beratung und Beschlussfassung über einen möglichen Abbruch Lodner Haus nach dem Tagesordnungspunkt 5 (NEU TO 6) beschlossen werden soll.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

Bgm. Heinrich Tomschitz stellt den Antrag, dass der Tagesordnungspunkt 6 – Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Abbrucharbeiten Malerwerkstatt und Nebengebäude neben dem Lodnerhaus nach dem Tagesordnungspunkt 9 (NEU TO 10) beschlossen werden soll.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

Keine weiteren Fragen

TO 5 Genehmigung der letzten Niederschrift vom 12.12.2018

Die Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 12.12.2018 ist allen Gemeinderäten mit der Einladung zeitgerecht zugesandt worden. Auf eine Verlesung konnte somit verzichtet werden.

Bgm. Tomschitz fragt, ob es dazu irgendwelche Fragen oder Stellungnahmen gibt.

Da es keine Fragen zur Niederschrift mehr gibt, beantragt Bgm. Heinrich Tomschitz die Genehmigung der letzten Niederschrift vom 12.12.2018 ohne Änderungen zu genehmigen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

TO 6 Beratung und Beschlussfassung über die Hundeabgabenverordnung der Gemeinde Deutsch Goritz.

Bgm. Heinrich Tomschitz teilt mit, dass die Hundeabgabeordnung der beiden Altgemeinden Deutsch Goritz und Ratschendorf noch nicht harmonisiert wurden. Über die Hundeabgabenordnung der Gemeinde Deutsch Goritz ist heute ein Gemeinderatsbeschluss zu fassen. Die Hundeabgabe wird für ein Kalenderjahr eingehoben und die Höhe der Hundeabgabe beträgt für den ersten Hund € 60,00, für den zweiten Hund € 65,00 und für jeden weiteren Hund € 65,00. Die Abgabensätze für Wach-, Berufs- und Jagdhunde beträgt jährlich € 30,00. Für das Halten von Hunden, mit denen eine Begleithundeprüfung, eine gleichwertige oder übergeordnete Prüfung bei einer Hundeschule, die sich eines tierschutzqualifizierten Hundetrainers/einer tierschutzqualifizierten Hundetrainerin bei der Ausbildung bedient oder bei einer von der Steirischen Jägerschaft anerkannten Hundeschule oder Ausbildungsstätte, erfolgreich absolviert wurde, ist eine Ermäßigung in der Höhe von 50% der nach der festzusetzenden Abgabe in der Höhe von € 60,00 zu gewähren, wenn der Gemeinde ein entsprechender Nachweis vorgelegt wird.

Die Hundeabgabeverordnung wird als Beilage A beigelegt und bildet einen integrierten Bestandteil der Niederschrift.

Da es keine weiteren Fragen seitens des Gemeinderates mehr gibt, stellt Bgm. Heinrich Tomschitz den Antrag über den Tagesordnungspunkt 6 – Beratung und Beschlussfassung über die Hundeabgabenverordnung der Gemeinde Deutsch Goritz, laut Beilage A, abzustimmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

TO 7 Beratung und Beschlussfassung über einen möglichen Abbruch Lodner Haus.

Der Bürgermeister Heinrich Tomschitz erklärt den Standort des Lodnerhauses, sowie die geplanten Baumaßnahmen wie in der Beilage B ersichtlich. Beim Lodnerhaus wäre eine Generalsanierung notwendig. Für die Mieter wären ebenso Ersatzwohnungen vorhanden bzw. eine Wohnung wurde bereits gekündigt. In der heutigen Gemeinderatssitzung sollte der Gemeinderat die Entscheidung treffen, ob das Lodnerhaus abgerissen werden soll und ob die Parkanlage wie in der Beilage B ersichtlich umgesetzt werden soll. Die Kostenschätzung für den Abbruch des Lodnerhauses und für die Errichtung der Parkplätze belaufen sich auf € 119.673,84 exkl. MWSt. lt. Beilage C. Für die geplanten Baumaßnahmen liegt eine Zusage an Bedarfszuweisungsmittel vor. Nach eingehender Beratung und Diskussion im Gemeinderat stellt der Bürgermeister den Antrag über den Tagesordnungspunkt 7 – Beratung und Beschlussfassung über den Abbruch des Lodner Hauses, sowie die Errichtung der Parkanlage und die Vorbereitung der neuen Ausschreibung durch Arch. DI Erich Ganster mit den Abbruch des Lodnerhauses mit einer Kostenobergrenze in der Höhe von € 119.000,00 abzustimmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

Die geplanten Baumaßnahmen werden als Beilage B beigelegt
Kostenschätzung – Beilage C

TO 8 Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der neuen Fenster für die Volksschule Ratschendorf.

Bgm. Heinrich Tomschitz berichtet, dass für die Ausschreibung die Tischlerei Bauer aus Ratschendorf, die Tischlerei Stiegenbau Haas aus Ratschendorf und die Tischlerei Fortmüller aus Deutsch Goritz eingeladen wurden. Von der Tischlerei Bauer aus Ratschendorf und von der Tischlerei Stiegenbau Haas aus Ratschendorf wurde ein Angebot abgegeben. Die Tischlerei Fortmüller aus Deutsch Goritz hat kein Angebot abgegeben.

Angebot Tischlerei Bauer – Actual Fenster	€ 60.546,40 inkl. MWSt.
Angebot Stiegenbau Haas – Actual Fenster	€ 55.843,90 inkl. MWSt.

Seitens des Gemeinderates wird mitgeteilt, dass vorweg eine Bauausschusssitzung in Zukunft empfohlen wird.

Nach eingehender Beratung seitens des Gemeinderates, stellt der Bürgermeister Heinrich Tomschitz den Antrag über den Tagesordnungspunkt 8 – Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der neuen Fenster für die Volksschule in Ratschendorf an die Tischlerei Stiegenbau Haas mit einer Auftragssumme in der Höhe von € 55.843,90 mit einem Skontoabzug von 3% abzustimmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen.

Die Angebote liegen als Beilage D bei.

TO 9 Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Schülmöbel für die Volksschule Ratschendorf - Nachmittagsbetreuung - GTS.

Bgm. Heinrich Tomschitz berichtet, dass für die Ausschreibung von Schulmöbel (Tische und Sessel –GTS Nachmittagsbetreuung VS Ratschendorf) drei Firmen zur Angebotslegung eingeladen wurden. Folgende drei Angebote liegen vor:

Firma Resch	Angebotssumme:	€ 3.745,02 inkl. MWSt.
Firma Piller	Angebotssumme:	€ 8.028,00 inkl. MWSt.
Firma Betzold	Angebotssumme:	€ 4.328,02 inkl. MWSt. abzgl. 2 % Skonto

Nach kurzer Beratung im Gemeinderat stellt der Bürgermeister den Antrag über den Tagesordnungspunkt 9 – Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Schulmöbel für die Volksschule Ratschendorf – Nachmittagsbetreuung – GTS in der Höhe von € 3.745,02 inkl. MWSt. an die Firma Resch abzustimmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

Die Angebote liegen als Beilage E bei.

TO 10 Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Spielgeräten im Pausenhof der Volksschule Ratschendorf für die Nachmittagsbetreuung - GTS.

Bgm. Heinrich Tomschitz berichtet, dass mit Frau Dir. Anita Scheibelhofer vorweg über den Inhalt der Angebotsausschreibung Gespräche geführt wurden. Es umfasste eine Turmanlage mit einer Hängebrücke und einer Rutsche und eines Kindertipis. Es wurden wiederum mehrere Angebote eingeholt. Folgende Angebote liegen vor:

Firma Fritz Friedrich	Angebotssumme:	€ 16.410,12 inkl. MWSt
Firma Agropac	Angebotssumme:	€ 8.072,28 inkl. MWSt abzgl. 2% Skonto

Von der Firma Linsbauer liegt ein Schreiben vom 28.01.2019 vor, dass kein Kindertipi angeboten werden kann.

Nachdem die Ausschreibung beendet war, teilte Frau Dir. Anita Scheibelhofer der Gemeinde Deutsch Goritz mit, dass anstatt des Kindertipi ein Gartenhaus geplant ist. Aus diesem Grund wurde bei der Agrarunion Südost, Filiale Deutsch Goritz ein Angebot über Gartenhäuser eingeholt.

Firma Fritz Friedrich	Angebotssumme ohne Kindertipi	€ 14.203,32 inkl. MWSt
Firma Agropac	Angebotssumme ohne Kindertipi	€ 8.072,28 inkl. MWSt.

Angebot von der Agrarunion Südost, Filiale Deutsch Goritz über die Gartenhäuser:

Angebot 1 Blockbohlenhaus „Frenso“	€ 1.389,00 inkl. MWSt.
Angebot 2 Blockbohlenhaus „Orchidea“ mit Einfachfenster	€ 2.149,00 inkl. MWSt.
Angebot 3 Blockbohlenhaus „Orchidea“ mit Doppelfenster	€ 2.599,00 inkl. MWSt.

Nach kurzer Diskussion kommt der Gemeinderat zum Entschluss, dass das Blockbohlenhaus „Orchidea“ angekauft werden soll – welche Ausführung soll mit Frau Dir. Anita Scheibelhofer abgeklärt werden.

Bgm. Heinrich Tomschitz stellt den Antrag über den Tagesordnungspunkt 10 – Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe des Blockbohlenhauses „Orchidea“ nach Rücksprache mit Frau Dir. Anita Scheibelhofer über Variante 1 (€ 2.149,00 inkl. MWSt) oder Variante 2 (€ 2.599,00 inkl. MWSt), sowie die Vergabe der Turmanlage mit Hängebrücke inkl. Wellenrutsche mit einer Auftragssumme in der Höhe von € 8.072,28 inkl. MWSt an die Firma Agropac abzustimmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

Die Angebote liegen als Beilage F bei.

TO 11 Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Abbrucharbeiten Malerwerkstatt und Nebengebäude neben dem Lodnerhaus.

Da der Abbruch des Lodnerhauses unter dem Tagesordnungspunkt 6 beschlossen wurde, entfällt der Tagesordnungspunkt 11.

TO 12 Beratung und Beschlussfassung über einen finanziellen Beitrag für die Sanierungsmaßnahmen der neuen Mittelschule/Poly Mureck.

Bgm. Heinrich Tomschitz verliest die Niederschrift vom 12.12.2018 der Stadtgemeinde Mureck betreffend Sanierungsmaßnahmen der Neuen Mittelschule/Polytechnische Schule Mureck. Die Niederschrift wird als Beilage G beigelegt. Der Anteil der Gemeinde Deutsch Goritz beträgt € 104.988,78.

Die zugesagten außerordentlichen Bedarfszuweisungsmittel in der Höhe von 50% der nicht gedeckten Finanzierungskosten (siehe Protokoll/Aktenvermerk vom Einigungsversuch), welche direkt an die Stadtgemeinde Mureck angewiesen werden, wurden vom Land Steiermark zugesagt. Die Vorschreibung der Finanzierungskosten der Gemeinde Deutsch Goritz für die Polytechnische Schule Mureck werden an Hand der Schulbeiträge auf eine Laufzeit von 10 Jahren vorgeschrieben. Sollte sich die geplante Finanzierungssumme in der Höhe von € 104.988,78 nochmals ändern, ist ein gesonderter Gemeinderatsbeschluss notwendig.

Nach kurzer Beratung im Gemeinderat stellt der Bürgermeister Heinrich Tomschitz den Antrag über den Tagesordnungspunkt 12 – Beratung und Beschlussfassung über einen finanziellen Beitrag für die Sanierungsmaßnahmen der Polytechnischen Schule Mureck in der Höhe von € 104.988,78 inkl. MWSt. auf gleich hohen Ratenzahlungen für die nächsten 10 Jahre (2019-2028) abzustimmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

TO 13 Beratung und Beschlussfassung über einen Grundkauf neben dem Rüsthaus der Freiwilligen Feuerwehr Spitz.

Bgm. Heinrich Tomschitz berichtet, dass eine Teilfläche des Grundstückes mit der Abfindungsnummer 53a, KG Oberspitz aus dem Zusammenlegungsverfahren Oberspitz II, vor dem Rüsthaus in Oberspitz, auf der rechten Seite von Deutsch Goritz kommend künftig als Festplatz der Freiwilligen Feuerwehr Spitz genutzt werden soll. Es wurden mit der Agrarbezirksbehörde Steiermark im Zuge des Zusammenlegungsverfahrens Oberspitz II bereits Gespräche geführt. Dieses genannte Grundstück, mit der Abfindungsnummer 53a, aus dem Zusammenlegungsverfahren Oberspitz II, weist eine Teilfläche von

1.805 m² auf und soll mit einem Preis von € 5,00 je m² seitens der Gemeinde Deutsch Goritz angekauft werden. Der Katasterplan wird als Beilage H beigelegt.

GR Martin Wonisch teilt mit, dass der Grundstückskauf über die Agrarbezirksbehörde Steiermark abgewickelt wird.

Bgm. Heinrich Tomschitz teilt mit, dass die Gemeinde Deutsch Goritz den Grundstückskauf finanziert und die Verbücherung über die Agrarbezirksbehörde – Zusammenlegungsverfahren Oberspitz II abgewickelt wird.

Nach Beratung im Gemeinderat stellt der Bürgermeister Heinrich Tomschitz den Antrag, über den Tagesordnungspunkt 13, dass das Grundstück mit der Abfindungsnummer 53a, KG Oberspitz, aus dem Zusammenlegungsverfahren Oberspitz II, beim Anwesen der Freiwilligen Feuerwehr Spitz, KG Oberspitz mit einer Teilfläche von 1.805,00 m² zu einem Quadratmeter Preis von € 5,00 von der Familie Trummer aus Oberspitz 16 erworben werden soll, abzustimmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

TO 14 Beratung und Beschlussfassung über die Kooperation zwischen der Gemeinde Deutsch Goritz und dem Land Steiermark für die Umsetzung des österreichweiten Adressen GIP-Vertrages (Gemeindevertrag).

Bgm. Heinrich Tomschitz berichtet, dass dieser Vertrag zur Beschlussfassung durch den Gemeinderat seitens dem Amt der Steiermärkischen Landesregierung, Abteilung 17, Referat Statistik und Geoinformation an die Gemeinde Deutsch Goritz übermittelt wurde. Bei diesem Vertrag handelt es sich um eine Vereinbarung über die Kooperation zwischen der Gemeinde Deutsch Goritz und dem Land Steiermark, der im Verlauf der Umsetzung des österreichweiten Adressen – GIP – Vertrages erforderlich ist. Die Kooperationsvereinbarung sieht für die dargestellten Dateninhalte einen gegenseitigen Austausch zum beiderseitigen Nutzen – ohne Kosten für beide Vertragspartner vor. Die Kooperationsvereinbarung Geodaten wird als Beilage I beigelegt und bildet einen integrierten Bestandteil der Niederschrift.

Nach kurzer Beratung stellt Bürgermeister Heinrich Tomschitz den Antrag über den Tagesordnungspunkt 14 – Beratung und Beschlussfassung über die Kooperation zwischen der Gemeinde Deutsch Goritz und dem Land Steiermark für die Umsetzung des österreichweiten Adressen GIP Vertrages (Gemeindevertrag) lt. Beilage I abzustimmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen.

TO 15 Beratung und Beschlussfassung über die Darlehensvergabe für die Errichtung einer 3. Kindergartengruppe inkl. Nebenräume.

Bürgermeister Heinrich Tomschitz berichtet, dass insgesamt 6 Angebote für die Darlehensvergabe eingeholt wurden.

Die Übersicht der vorgelegten Angebote wird vom AL Herbert Hatzl wie nachstehend ersichtlich erläutert.

Die Übersicht, sowie die eingelangten Angebote werden als Beilage J beigelegt und bildet einen integrierten Bestandteil der Niederschrift.

Es wird mitgeteilt, dass die zugesagten Bedarfszuweisungsmittel für die Annuitätenzahlungen verwendet werden.

Auf Grund des heutigen Termins beim Büro Schützenhöfer und der Abteilung 7, Amt der Steiermärkischen Landesregierung wurden auch die Angebote der geplanten Darlehensaufnahme vorgelegt.

Übersicht der vorgelegten Angebote

Ausschreibung: Gemeinde Deutsch Goritz Kindergartenzubau
 Eröffnung am: 2019
 Ort: Deutsch Goritz
 Anzahl der vorgelegten Angebote: 6
 Darlehenshöhe: € 1.235.000,00

Tilgungsphase	Bieter						
	Bank Austria Unikredit	BAWAG PSK	Hypo Steiermark		Hypo Vorarlberg	Steiermärkische	Reifeisenbank Mureck
Laufzeit	20 Jahre	20 Jahre	20 Jahre		20 Jahre	20 Jahre	20 Jahre
6-Monats-EURIBOR			o.Kündg.r				
Aufschlag	0,57%	0,44%	0,82%	1,07%	0,68%	0,95%	0,79%
erqibt Zinssatz	0,57%	0,44%	0,82%	1,07%	0,68%	0,95%	0,79%
Rundung	0,57%	0,44%	0,82%	1,07%	0,68%	0,95%	0,79%
Annuität	23.140,08 €	22.759,02 €	24.011,42 €	24.888,07 €	23.606,86 €	24.442,37 €	23.886,09 €
Gesamtbelastung	2. Angebot 31.01.2019!				siehe Alternativ		
	altes Angebot mit 0,44% abgetaufen!	keine Angabe			keine Angaben		
lt. Tilgungsplan	1.294.660,92 €	1.280.529,66 €	1.322.774,40 €		1.306.874,64 €	1.332.713,51 €	1.318.775,21 €
Jahre	neuer	Ofert wird dzt. mit					
Zinssatz		Genehmigungsvorbehalt					
Annuität		gelegt!!!!					
Jahre							
Zinssatz							
Annuität							
Alternativvariante/Sonstiges					Fix 3 Jahre 0,68%		Kommunalsteuer/20 Jahr
	keine Angabe	Keine Angabe			Fix 5 Jahre 0,91%		ca. € 96.000,-
Aufschlag					Fix 10 Jahre 1,553%		3 Arbeitsplätze
erqibt Zinssatz					Fix 15 Jahre 2,022%		
Annuität					Fix 20 Jahre 2,275%		

Die Darlehensvergabe muss auch zur Genehmigung dem Land Steiermark vorgelegt werden.

Nach eingehender Beratung im Gemeinderat stellt der Bürgermeister Heinrich Tomschitz den Antrag, über den Tagesordnungspunkt 15 – Beratung und Beschlussfassung über die Darlehensvergabe an die BAWAG PSK mit einem 6-Monats-Euribor mit einem Aufschlag von 0,44 % mit einer Darlehenshöhe von € 1.235.000,00 abzustimmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

TO 16 Allfälliges

Bgm. Heinrich Tomschitz erläutert die Gegenüberstellung des Holz- und Massivbaues beim Projekt Kindergarten, welches von Herrn Arch. DI Erich Ganster per E-Mail am 14.01.2019 übermittelt wurde. Das Schreiben wird als Beilage K beigelegt.

GR Andrea Gangl: Beim Anwesen der Familie Felkar wäre bitte der Graben zu putzen.

GR Josef Tischler: Bei den Schotterstraßen in Salsach wären bitte die Löcher zum Ausbessern.

GR Andreas Lackner: Die Gesamtentwicklung des Kindergartens in Deutsch Goritz ist sehr rasant.

GR Dietmar Kreindl: Spricht Dank für die gute Zusammenarbeit mit dem Außendienst betreffend der Sanierung beim Kranzelbinderweg aus.

Bgm. Heinrich Tomschitz: Betreffend Flächenwidmungsplanausschreibung wird mitgeteilt, dass sich jeder Raumplaner bei einer Arbeitssitzung des Gemeinderates vorstellen wird. Im Anschluss daran sollen die übermittelten Angebote geöffnet werden. Der Termin für die nächste Arbeitssitzung des Gemeinderates wird bei der nächsten Gemeinderatssitzung bekannt gegeben.

Der Termin für die nächste Gemeinderatssitzung wird für Donnerstag, 28.02.2019 mit Beginn um 19:00 Uhr festgelegt.

Ende der Sitzung: 20:25 Uhr

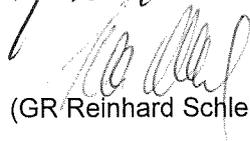
Der Vorsitzende:



(Bgm. Heinrich Tomschitz)

Die Schriftführer:

(Vizebgm. Gerhard Kaufmann)



(GR Reinhard Schlein)

(GR Ingeborg Schober)



(GR Andreas Lackner)

Gemeinderäte:

